



COMPOSIÇÃO DO BDI

Obra: Projeto Padrão FNDE – Tipo 2

Área: 891,68m²

Local: Rua José Bonifácio, s/n – Distrito do Basílio da Gama - Pinheirinho do Vale/RS

Proponente: Município de Pinheirinho do Vale

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	5,10%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,25%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,15%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,40%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,93%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	31,25%	OK			

Pinheirinho do Vale/RS, Janeiro de 2022.

Sadi de Souza
Eng. Civil – CREA/RS 136902

Nelbo Aldair Appel
Prefeito Municipal